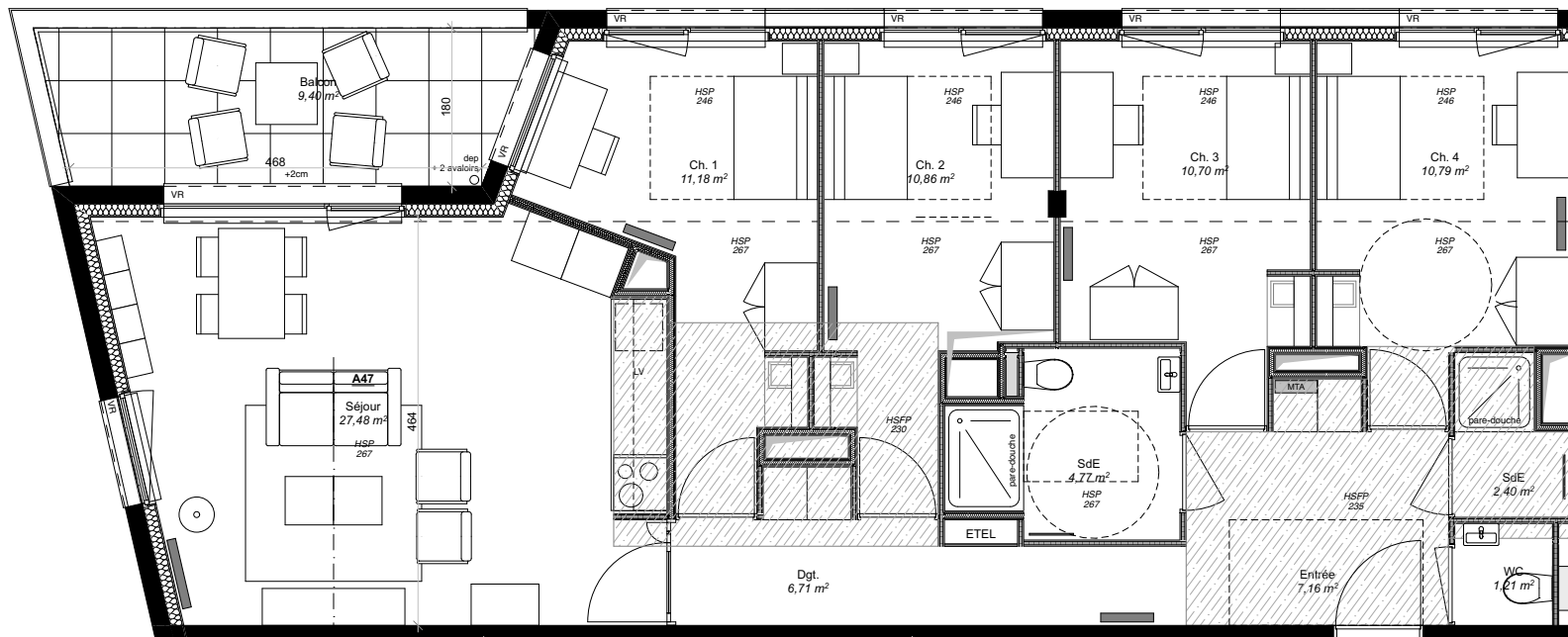


**MYPARK**  
 BVD CHARLES GAUTIER  
 ST HERBLAIN (44) - ILOT 5



UN PATRIMOINE  
 PENSÉ POUR VOUS

32, Rue La Noue Bras de Fer  
 44 263 Nantes cedex 2  
 Tel : 02 40 20 21 00



**SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)**

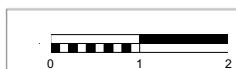
Séjour	27,48
Ch. 1	11,18
Ch. 2	10,86
Ch. 4	10,79
Ch. 3	10,70
Entrée	7,16
Dgt.	6,71
SdE	4,77
SdE	2,40
WC	1,21

**TOTAL 93,24 m<sup>2</sup>**

Balcon 9,40

**total privatif 102,65 m<sup>2</sup>**

NOTA : Les cotes et les surfaces sont indicatives et susceptibles de légères variations en fonction des impératifs techniques.



Châssis à l'italienne avec garde corps intérieur

Radiateurs

Fenêtre

Sèche serviette

Fixe

EDEL Tableau électrique  
 MJA Module thermique d'appartement  
 VR Volet roulant  
 dep Descente eaux pluviales

BARRE LAMBOT ARCHITECTES  
 "QUAI DE TOURVILLE"  
 3 Rue Y Boquien 44000 NANTES  
 TI : 02 40 20 41 22

NIVEAU	TYPE	A 47
R+4	T5	
26/09/2019		Plan Notaire